

Số: 349 /TB-UBND

Nam Hồng Lĩnh, ngày 25 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai và lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan về việc điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chung thị xã Hồng Lĩnh đến năm 2045 (tỷ lệ 1/10.000) để thực hiện dự án Dự án đầu tư xây dựng Phân trại tạm giam Hồng Lĩnh

Căn cứ Công văn số 8476/UBND-XD ngày 22/8/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch tại phường Nam Hồng Lĩnh;

Căn cứ Công văn số 4953/SXD-QHKT9 ngày 14/8/2026 của Sở Xây dựng về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch tại phường Nam Hồng Lĩnh;

Căn cứ Thông báo Kết luận số 85-TB/ĐU của Ban chấp hành Đảng bộ phường Nam Hồng Lĩnh tại Hội nghị ngày 18/9/2026;

Để có cơ sở hoàn thiện, trình thẩm định, phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch theo quy định, UBND phường thông báo về việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư trên toàn phường về việc điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chung thị xã Hồng Lĩnh đến năm 2045 (tỷ lệ 1/10.000) để thực hiện dự án Dự án đầu tư xây dựng Phân trại tạm giam Hồng Lĩnh với các nội dung sau:

1. Sự cần thiết

Dự án tổng thể đầu tư xây dựng mới, cải tạo, nâng cấp trại tạm giam, phân trại tạm giam, kho vật chứng của Công an các địa phương, giai đoạn 2026-2030 là trọng điểm trong kế hoạch đầu tư công của Bộ Công an. Mục tiêu là hiện đại hóa cơ sở giam giữ, đáp ứng tiêu chuẩn quốc tế và tăng cường công tác quản lý, tư pháp. Ngày 19/6/2026, Bộ trưởng Bộ Công an phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án tổng thể đầu tư xây dựng mới, cải tạo, nâng cấp trại tạm giam, phân trại tạm giam, kho vật chứng của Công an các địa phương, giai đoạn 2026-2030 tại Quyết định số 3894/QĐ-BCA-C11 trong đó Công an tỉnh Hà Tĩnh được phê duyệt đầu tư xây dựng Phân trại tạm giam, kho vật chứng Hồng Lĩnh. Ngày 01/7/2026 UBND phường Nam Hồng Lĩnh nhận được Văn bản số 2735/CAT-PH10 của Công an tỉnh Hà Tĩnh về việc thống nhất khu đất xây dựng mới Phân trại tạm giam Hồng Lĩnh. Sau khi nghiên cứu đề xuất của Công an tỉnh, UBND phường Nam Hồng Lĩnh thống nhất

giới thiệu địa điểm Dự án đầu tư xây dựng Phân trại tạm giam Hồng Lĩnh tại TDP 7 Đâu Liêu, phường Nam Hồng Lĩnh, hiện trạng đang là đất chưa sử dụng, theo Đồ án Quy hoạch chung thị xã Hồng Lĩnh đến năm 2045 (tỷ lệ 1/10.000) khu vực dự án được định hướng là quy hoạch đất dịch vụ công cộng đô thị, nhằm thực hiện chủ trương của Bộ Công an, đẩy nhanh tiến độ thực hiện đầu tư, đảm bảo điều kiện để khởi công dự án theo chỉ đạo chỉ đạo của Bộ Công an (dự kiến khởi công tháng 10/2026 theo chỉ đạo của lãnh đạo Bộ Công an), việc điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chung thị xã Hồng Lĩnh đến năm 2045 (tỷ lệ 1/10.000) là hết sức cần thiết

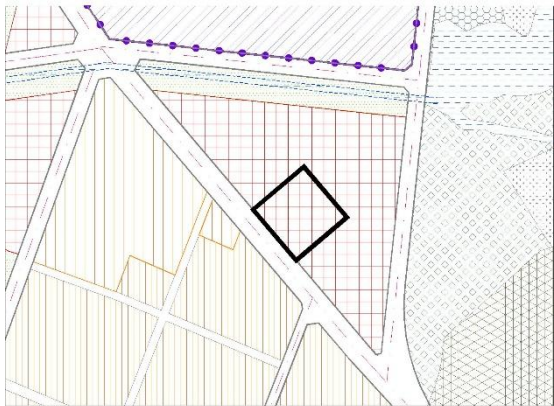
2. Mục tiêu lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch

Đầu tư xây dựng Dự án Phân trại tạm giam, kho vật chứng Hồng Lĩnh, hiện đại hóa cơ sở giam giữ, đáp ứng tiêu chuẩn quốc tế và tăng cường công tác quản lý, tư pháp, nhằm thực hiện tổng thể Dự án đầu tư xây dựng mới, cải tạo, nâng cấp trại tạm giam, phân trại tạm giam, kho vật chứng của Công an các địa phương, giai đoạn 2026-2030 là trọng điểm trong kế hoạch đầu tư công của Bộ Công an. Làm cơ sở pháp lý cho việc tổ chức lập quy hoạch chi tiết và thực hiện các dự án đầu tư, quản lý xây dựng theo quy hoạch.

3. Nội dung xin ý kiến

Nội dung điều chỉnh cục bộ:

Điều chỉnh 1,0 ha đất dịch vụ công cộng đô thị tại TDP 7 Đâu Liêu sang đất an ninh.

Quy hoạch được duyệt	Quy hoạch điều chỉnh cục bộ
 Đất dịch vụ công cộng đô thị	 Đất an ninh

4. Tổ chức thực hiện:

Địa điểm niêm yết công khai: Trụ sở UBND phường, Nhà văn hóa TDP 7 Đạu Liêu, Trang thông tin điện tử phường Nam Hồng Lĩnh.

Thời gian niêm yết: Từ ngày có ban hành Thông báo đến hết ngày 05/10/2026.

Mọi ý kiến góp ý về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch ở trên, đề nghị gửi bằng Văn bản về UBND phường Nam Hồng Lĩnh tại địa chỉ: Số 92, đường Nguyễn Xuân Linh, TDP 3 Nam Hồng, phường Nam Hồng Lĩnh, Hà Tĩnh.

Giao Tổ trưởng TDP 7 Đạu Liêu niêm yết Thông báo này kèm Bản đồ điều chỉnh quy hoạch cục bộ tại Hội quán TDP 7 Đạu Liêu. Thông báo để Nhân dân được biết và đóng góp ý kiến.

Giao Phòng Văn hóa – Xã hội, Trung tâm dịch vụ tổng hợp phường công khai thông tin trên các nền tảng mạng xã hội, đọc trên hệ thống truyền thanh để Nhân dân được biết.

Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tổng hợp các thông tin góp ý để Báo cáo UBND phường xem xét, quyết định.

Trên đây là các nội dung có liên quan tới việc niêm yết công khai và lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan về việc điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chung thị xã Hồng Lĩnh đến năm 2045 (tỷ lệ 1/10.000) để thực hiện dự án Dự án đầu tư xây dựng Phân trại tạm giam Hồng Lĩnh, đề nghị các tổ chức, cá nhân có liên quan triển khai thực hiện nghiêm túc. /

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHTĐT;
- Phòng VH-XH;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp phường;
- Tổ dân phố 7 Đạu Liêu.
- Lưu: VT, KTHTĐT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thái Diễn