

UBND P. NAM HỒNG LĨNH  
HỘI ĐỒNG BT, HT, TĐC, GPMB  
XÂY DỰNG NHÀ ĐA CHỨC NĂNG  
VÀ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ  
TRƯỜNG TIỂU HỌC VÀ TRUNG  
HỌC CƠ SỞ THUẬN LỘC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nam Hồng Lĩnh, ngày tháng 3 năm 2026

Số: /TB-HĐBT

## THÔNG BÁO DI DỜI MỜ MẢ

**Thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và GPMB  
để giao đất xây dựng Xây dựng nhà đa chức năng và các hạng mục  
phụ trợ Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Thuận Lộc**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 01/8/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 quy định về giá đất; số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 151/2025/ND-CP ngày 12/6/2025 về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh: số 24/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 ban hành quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 43/2025/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 về sửa đổi, bổ sung quy định ban hành kèm theo các Quyết định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 582/QĐ-UBND ngày 25/9/2025 của Chủ tịch UBND phường Nam Hồng Lĩnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng nhà đa chức năng và các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Thuận Lộc;

Căn cứ Quyết định số 1158/QĐ-UBND ngày 28/11/2025 của UBND phường Nam Hồng Lĩnh về việc thành lập Hội đồng, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Xây dựng nhà đa chức năng và các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Thuận Lộc ;

Căn cứ Thông báo số 09/TB-UBND ngày 14/01/2026 của UBND phường Nam Hồng Lĩnh về thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng nhà đa chức năng và các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Thuận Lộc.

Trong quá trình thực hiện việc kiểm đếm bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB để thực hiện dự án Xây dựng nhà đa chức năng và các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Thuận Lộc; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái

định cư đã tổ chức rà soát, kiểm đếm hiện trạng phát hiện có hơn 30 ngôi mộ nằm trong phạm vi GPMB. Nhằm đảm bảo tiến độ thực hiện, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Thông báo các nội dung sau:

1. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phối hợp các tổ dân phố: Thuận Trung, Thuận Giang và Thuận Sơn Tổ chức Niêm yết Thông báo này tại Trụ sở UBND phường Nam Hồng Lĩnh và Nhà văn hóa các tổ dân phố Thuận Trung, Thuận Giang và Thuận Sơn để các tổ chức, cá nhân được biết, phối hợp.

2. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đề nghị Ban cán sự các tổ dân phố Thuận Trung, Thuận Giang và Thuận Sơn thông báo trên phương tiện thông tin để thân nhân của các ngôi mộ nói trên được biết và đến trực tiếp Tổ trưởng các tổ dân phố Thuận Trung, Thuận Giang và Thuận Sơn hoặc Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (tại Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để được hướng dẫn lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ di dời trước ngày 30/4/2026;

3. Nếu sau ngày 30/4/2026 không có thân nhân của các ngôi mộ nói trên đến kê khai thì Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư sẽ lập hồ sơ bồi thường để tổ chức thực hiện việc di dời mộ vô chủ theo quy định của pháp luật.

Vậy, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Xây dựng nhà đa chức năng và các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Thuận Lộc thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết và tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHTĐT;
- Hội đồng BT, HT, TĐC dự án;
- Ban cán sự các TDP Thuận Trung, Thuận Giang và Thuận Sơn;
- Trang TT điện tử phường;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**TM. HỘI ĐỒNG  
CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG  
Nguyễn Thái Diễn**