

Số: /QĐ-UBND

Nam Hồng Lĩnh, ngày tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây mới nhà làm việc
Trung tâm phục vụ hành chính công và các hạng mục phụ trợ
trụ sở UBND phường Nam Hồng Lĩnh**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 18/8/2025 của Hội đồng nhân dân phường Nam Hồng Lĩnh về việc thông qua danh mục các công trình đầu tư công ngân sách phường năm 2025-2026;

Căn cứ Quyết định số 471/QĐ-UBND ngày 04/9/2025 của UBND phường Nam Hồng Lĩnh về thành lập Tổ thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư các công trình, dự án trên địa bàn phường Nam Hồng Lĩnh;

Theo đề nghị của Tổ thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư các công trình, dự án trên địa bàn phường Nam Hồng Lĩnh và Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây mới nhà làm việc Trung tâm phục vụ hành chính công và các hạng mục phụ trợ trụ sở UBND phường Nam Hồng Lĩnh, với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Xây mới nhà làm việc Trung tâm phục vụ hành chính công và các hạng mục phụ trợ trụ sở UBND phường Nam Hồng Lĩnh.

2. Nhóm dự án: Nhóm C.

3. Chủ đầu tư: UBND phường Nam Hồng Lĩnh.

4. Mục tiêu đầu tư: Tạo điều kiện thuận lợi trong việc giải quyết thủ tục hành chính, nâng cao chất lượng phục vụ người dân và tổ chức; đồng thời bảo đảm cơ sở vật chất phục vụ đời sống, sinh hoạt, làm việc cho cán bộ, công chức, góp phần xây dựng nền hành chính chuyên nghiệp, hiện đại, công khai, minh bạch và hiệu quả.

5. Địa điểm xây dựng: Phường Nam Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

6. Nội dung, quy mô đầu tư (dự kiến):

- Xây dựng nhà Trung tâm Phục vụ hành chính công 02 tầng;
- Xây dựng nhà ăn 01 tầng;
- Xây dựng 02 nhà để xe ô tô;
- Xây dựng nhà thể thao;
- Xây dựng hành lang cầu, lát gạch Terrazzo và các hạng mục phụ trợ khác.

7. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 9 tỷ đồng (*Bằng chữ: Chín tỷ đồng*).

8. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách phường và huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2025-2026.

10. Hình thức đầu tư: Xây mới.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Tổ thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư các công trình, dự án trên địa bàn phường Nam Hồng Lĩnh; Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hoàn thành Báo cáo kinh tế kỹ thuật của dự án Xây mới nhà làm việc Trung tâm phục vụ hành chính công và các hạng mục phụ trợ trụ sở UBND phường Nam Hồng Lĩnh theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Trưởng các phòng: Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Văn hóa - Xã hội; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Tôn Quang Ngọc